

ESE TIERRADENTRO UNIDAD DE ATENCION EN SALUD PAEZ		PRESUPUESTO DE OBRA	
Proyecto:	ADECUACION MENOR PARA UNIDAD DE ATENCION EN SALUD PAEZ, ESE TIERRADENTRO, MUNICIPIO DE PAEZ	FECHA: 15/04/2025	
		MUNICIPIO DE BELALCAZAR PAEZ	

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	PRELIMINARES				32.173.249
1.1	DEMOLICIÓN DE PISOS PARA LAS ZONAS EN MAL ESTADO	m2	321,54	23.297	7.490.917
1.2	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES EN MAL ESTADO	m2	192,65	23.297	4.488.120
1.3	DEMOLICIÓN DE MESONES ENCHAPADOS EN MAL ESTADO	m2	14,09	61.734	869.709
1.4	DESMONTE DE COMBO APARATOS SANITARIOS EN MAL ESTADO, ACCESORIOS, LAVAMANOS Y SANITARIOS	und	11,00	57.456	632.016
1.5	DESMONTE DE PUNTOS HIDRAULICOS CON FIL TRACIONES	und	3,00	9.576	28.728
1.6	DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS CON FIL TRACIONES	und	3,00	23.785	71.355
1.7	DESMONTE DE PUERTAS SENCILLAS EN MAL ESTADO	und	41,00	20.078	823.198
1.8	DESMONTE DE PUERTAS DOBLES EN MAL ESTADO	und	19,00	28.728	545.832
1.9	DESMONTE DE LUMINARIAS EN MAL ESTADO	und	27,00	28.728	775.656
1.10	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA ALERO FACHADA	m2	6,00	14.760	88.560
1.11	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	223,05	11.039	2.462.249
1.12	DEMOLICIÓN DE REPELOS EN MAL ESTADO	m2	341,31	13.051	4.454.489
1.13	RASQUETE Y LIJADA DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	1.496,51	5.056	7.566.367
1.14	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO EN MAL ESTADO	M2	20,87	15.047	314.031
1.15	RETIRO DE SOBRANTES	M3K	21,00	74.382	1.562.022
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:					32.173.249
2	OBRAS DE URBANISMO				2.477.999
2.1	ADECUACION DE ANDENEN CONCRETO 3000 PSI E=10 CM INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15 X 15	M2	20,87	118.735	2.477.999
SUBTOTAL CAP. 2 OBRAS DE URBANISMO:					2.477.999
3	OBRAS DE CUBIERTA				7.630.884
3.1	REEMPLAZO DE ACRILICO CUBIERTA	M2	6,00	124.014	744.084
3.2	REEMPLAZO ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	KGS	240,00	28.695	6.886.800
SUBTOTAL CAP. 3 OBRAS DE CUBIERTA:					7.630.884

4	MAMPOSTERIA Y PINTURA				171.876.403
4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 PARA MUROS	m2	341,31	65.257	22.273.128
4.2	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES DE MUROS REPARADOS	ml	35,80	6.282	224.896
4.3	CARTERAS EN PAÑETE 1:3 DE MUROS REPARADOS	ml	20,60	26.839	552.883
4.4.	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS MUROS INTERIORES	m2	792,24	41.547	32.915.382
4.5	ESTUCO Y PINTURA FACHADA EN VINILO KORASA PARA EXTERIORES	m2	1.164,29	52.173	60.744.283
4.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE 3 MANOS PARA MARCOS EN C.R.	ml	1.030,30	35.777	36.861.043
4.7	ADECUACION DIVISIÓN MURO EN BOARD	M2	78,46	233.289	18.304.788
SUBTOTAL CAP. 4 MAMPOSTERIA Y PINTURA:					171.876.403
5	PISOS Y CIELO RASOS				102.494.201
5.1	REPARACIÓN ALISTADO PISO 1:3 E=0.04 M3 PARA ZONAS EN MAL ESTADO	m2	321,54	50.046	16.091.791
5.2	REPOSICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE 40X40 cm O SIMILAR EN MAL ESTADO	m2	282,97	158.045	44.721.994
5.3	MEDIA CAÑA EN PVC PISO PARED	ml	218,75	84.666	18.520.688
5.4	REPOSICIÓN DE CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS	M2	223,05	103.832	23.159.728
SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y CIELO RASOS:					102.494.201
6	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				89.919.344
6.1	REPOSICIÓN DE CERAMICA PISO Y PARED PARA ZONAS HUMEDAS EN MAL ESTADO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	m2	237,64	178.299	42.370.618
6.2	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	13,00	621.982	8.085.766
6.3	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	13,00	422.753	5.495.789
6.4	MESONES EN ACERO INOXIDABLE CON POCETA EN MAL ESTADO	ml	18,13	1.873.534	33.967.171
SUBTOTAL CAP. 6 ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS:					89.919.344
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA				76.566.173
7.1	REPOSICIÓN DE PUERTA SENCILLA 0,9m X 2m EN ALUMINIO	und	41,00	861.974	35.340.934
7.2	REPOSICIÓN DE PUERTA DOBLE EN ALUMINIO	und	19,00	1.733.869	32.943.511
7.3	MUEBLE FIJO CON ANTEPECHO EN LAMINA DE MDF FORRADO EN FORMICA BLANCA, CON CAJONERAS INDEPENDIENTES, CON FRONTON EN MDF EN FORMICA ROBLE NATURAL, CABLEADO OCULTO.	ML	5,20	1.592.640	8.281.728
SUBTOTAL CAP. 7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA:					76.566.173

8 REPARACION INSTALACIONES ELECTRICAS					19.371.259
8.1	SALIDA DE ILUMINACION PARA LAMPARAS TIPO LED	UND	27,00	330.187	8.915.049
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 40W	UND	27,00	258.399	6.976.773
8.3	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 4#12 (LS TC)	UND	8,00	337.632	2.701.056
8.4	SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	3,00	190.263	570.789
8.5	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	207.592	207.592
SUBTOTAL CAP. 8 REPARACION INSTALACIONES ELECTRICAS:					19.371.259

9 SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS					1.256.896
9.1	REPOSICIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO	und	2,00	138.676	277.352
9.2	REPOSICIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS EN MAL ESTADO	und	4,00	138.676	554.704
9.3	REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO	und	2,00	104.310	208.620
9.4	REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO LAVAMANOS EN MAL ESTADO	und	4,00	54.055	216.220
SUBTOTAL CAP. 9 SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS:					1.256.896

10 ASEO GENERAL					775.698
10.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	322,00	2.409	775.698
SUBTOTAL CAP. 10 ASEO GENERAL:					775.698

VALOR COSTOS DIRECTOS			504.542.106
COSTOS INDIRECTOS			
VALOR COSTOS DIRECTOS			504.542.106
ADMINISTRACION	23%		116.044.684
IMPREVISTOS	1%		5.045.421
UTILIDAD	6%		30.272.526
TOTAL AIU	30%		151.362.631
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			655.904.737
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA			655.904.737
INTERVENTORIA OBRA			7%
			35.317.947
VALOR TOTAL PROYECTO DE ADECUACIONES MENORES			691.222.685

691.222.685

Realizó:

FELIPE ANDRES BALCAZAR VARGAS

INGENIERO CIVIL

Matrícula Profesional No. 19202089755 CAU

vo.Bo.

Liliana Fajardo Andrade

LILIANA FAJARDO ANDRADE

GERENTE ESE TIERRADENTRO